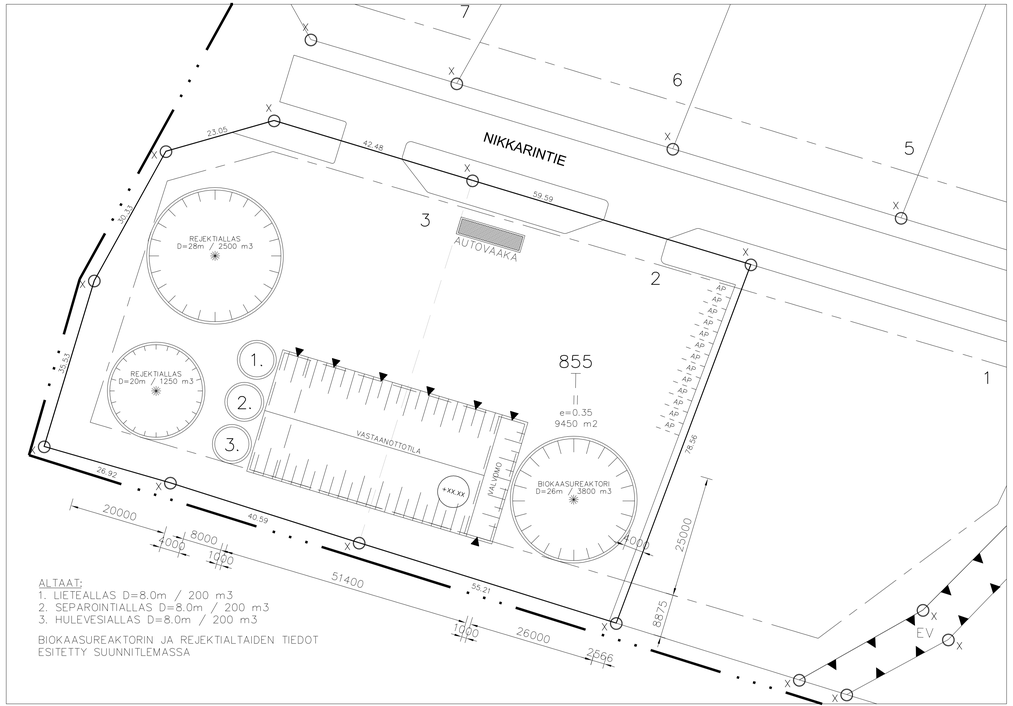

ALTAAT:
1. LIETEALLAS D=8.0m / 200 m3
2. SEPAROINTIALLAS D=8.0m / 200 m3
3. HULEVESIALLAS D=8.0m / 200 m3

BIOKAASUREAKTORIN JA REJEKTIALTAIDEN TIEDOT ESITETTY SUUNNITELMASSA

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

T — TEOLLISUUS– JA VARASTORAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

EV — SUOJAVIHERALUE.

3 M KAAVA–ALUEEN RAJAN ULKOPUOLELLA OLEVA VIIVA.

KORTTELIN, KORTTELINOSAN JA ALUEEN RAJA.

OSA–ALUEEN RAJA.

POIKKIVIIVA OSOITTAA SEN PUOLEN JOHON MERKINTÄ KOHDISTUU.

OHJEELLINEN ERI KAAVAMÄÄRÄYSTEN ALAISTEN ALUEENOSIEN VÄLINEN RAJA.

OHJEELLINEN TONTIN RAJA.

855 — KORTTELIN NUMERO.

NIKKARINT — KADUN, KATUAUKION, TORIN TAI PUISTON NIMI.

II — ROOMALAINEN NUMERO OSOITTAA RAKENNUSTEN, RAKENNUKSEN TAI SEN OSAN SUURIMMAN SALLITUN KERROSLUVUN.

2 — TONTIN NUMERO.

e = 0,35 — TEHOKKUUSLUKU ELI KERROSALAN SUHDE TONTIN PINTA–ALAAN.

RAKENNUSALA.

ISTUTETTAVA ALUEEN OSA.

ISTUTETTAVA TAI SÄILYTETTÄVÄ PUURIVI.

KATU.

RAKENNUKSET, PIHAT JA KADUT ON PERUSTETTAVA NIIN, ETTEI RAKENTAMINEN VAIKUTA POHJAVEDEN KORKEUTEEN TAI LAATUUN.

KATOILTA KERTYVÄT SADEVEDET TULEE JOHTAA YMPÄRÖIVÄÄN MAASTOON.

LASTAUS–, PURKU– JA PYSÄKÖINTIALUEET ON ERISTETTÄVÄ VETTÄ LÄPÄISEMÄTTÖMÄLLÄ MATERIAALILLA JA NÄIDEN ALUEIDEN SADEVEDET ON JOHDETTAVA POHJAVESIALUEEN ULKOPUOLELLE.

RAKENTAMISESSA TAI MUUSSA TOIMINNASSA MAANTÄYTTÖMATERIAALINA SAA KÄYTTÄÄ VAIN PUHDASTA HYVIN VETTÄ LÄPÄISEVÄÄ KARKEARAKEISTA KIVENNÄISMAATA.

ENNEN VALLITSEVIA OLOSUHTEITA MUUTTAVIIN TOIMENPITEISIIN RYHTYMISTÄ ON LOUNAIS–SUOMEN YMPÄRISTÖKESKUKSELLE VARATTAVA MAHDOLLISUUS LAUSUNNON ANTAMISEEN.

ISTUTETTAVILLA RAKENNUSPAIKAN OSILLA TULEE OLLA PUUVARTISIA KASVEJA SEURAAVASTI:
- PENSAAT 1/10 ISTUTETTAVAN ALUEEN M2
- PUUT 1/20 ISTUTETTAVAN ALUEEN M2

EM. LUKUIHIN EIVÄT SISÄLLY AITOIHIN KÄYTETTÄVÄT TAIMET.

TAIMIEN ON TÄYTETTÄVÄ NE KAUPPAKELPOISUUSVAATIMUKSET, JOTKA MAA– JA METSÄTALOUSMINISTERIÖ KULLOINKIN PITÄÄ ASETUKSELLA VOIMASSA TAIMITARHATUOTTEILLE.

AUTOPAIKKOJA ON RAKENNETTAVA SEURAAVASTI:
- ASUMINEN 2 AP/ASUNTO SEKÄ 1 VIERASPAIKKA / 5 ASUNTOA
- TOIMISTO– JA LIIKERAKENNUKSET 1 AP/35 K–M2
- TEOLLISUUS JA VARASTOINTI 1 AP/100 K–M2.

YRITYKSEN PIHAN ULKOVARASTOINTIIN KÄYTETTÄVÄ ALUE ON AIDATTAVA UMPINAISELLA VÄHINTÄÄN 180 CM KORKUISELLA PUURAKENTEISELLA AIDALLA, JOKA ON SIJOITETTAVA TONTIN KADUNPUOLEISELLA OSALLA ISTUTETTAVAN ALUEEN RAKENNUSRAJAN PIOLEISEEN REUNAAN.

RAKENNUSTEHOKKUUDEN e = 0,35 YLITTÄVÄ OSA ON RAKENNETTAVA II–KERROKSEEN.

Prosessi- ja valvontarakennus	
Kerrosala	1285,0m²
Kerrosala (25cm)	-
Tilavuus	7865,0m³

Tontti:	9450m²
Rakennusoikeus e=0.35 (k.a.):	3307m²
Purettava rakennuskanta (k.a):	-
Olemassa oleva rakennuskanta (k.a)	-
Uudisrakennukset (k.a)	1285m²
Rakennusoikeutta jäljellä (k.a.):	2022m²

Tunnus	Lukum.	Muutos			Nimim.	Pvm.
–	–	–			–	–

K-tao/Kylä: 419	Korttel/Tila: 855	Tontti/Rn:o: 2(3)	Viranomaisten arkistointimerkintöjä varten
Rakennuspaikan nimi: UUDISRAKENNUS			Piirustuslaji: Pääpiirustus — Jurk. no
Rakennuskohteen nimi ja osoite: Suomen Kiertoaines Oy, Nikkarintie, 23800 LAITILA			Piirustuksen sisältö: ASEMAPIIRUSTUS — Mittakaavat: 1:500
Suunnittelija: Ville Mattila, Ins. (YAMK), ville.mattila@live.com	Päiväys: 11.12.2021		Suunnitelluda, työn numero ja piirustuksen numero: ARK 2104–001 — Muutos: –